



## Veddelev Strands Bådelaug

Veddelev d. 10. februar 2015

**Ordinær generalforsamling afholdes onsdag den 25. februar 2015 kl. 19.00 i klubhuset**

Dagsorden i henhold til lovene:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne år – planer for den kommende periode
3. Regnskab for det foregående kalenderår
4. Budget for det kommende år, samt kontingent og andre ydelser
5. Indkomne forslag: Se nedenfor
6. Valg af bestyrelse m.m.

- Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:
  - Søren Holmbom (ønsker ikke genvalg)
  - Hans Thor Jensen (villig til genvalg)
  - Torben Peetz (villig til genvalg)
  - Axel M. Pedersen (ønsker ikke genvalg)

Bestyrelsen udgøres i øvrigt af Per Juel Hansen, Leif Knudsen og Thomas Hermann.

Bestyrelsen foreslår nyvalg af

- Henrik Jørgensen
- John Gallagher

- Valg af 2 suppleanter for 1 år.
- Valg af 2 repræsentanter og 2 suppleanter til havneselskabets bestyrelse, heraf mindst én ikke andelshaver, for 1 år:
  - Repræsentanter
    - Per Juel Hansen (bestyrelsens forslag)
    - Thomas Hermann, som ikke andelshaver (bestyrelsens forslag)
  - Suppleanter
    - Hans Thor Jensen (bestyrelsens forslag)

7. Valg af revisorer + 2 suppleanter for 1 år

- Valg af revisorer:
- Valg af 2 revisorsuppleanter

8. Eventuelt

Bestyrelsen

Efter generalforsamlingen serveres en forfriskning.

Af hensyn til registrering af fremmødte medlemmer opfordres til tidligt fremmøde.

VSB's love kan ses på [www.vsb.dk](http://www.vsb.dk)

## Indkomne forslag

### Bestyrelsens forslag til retningslinjer for udlejning af klubhus.

Medlemmer af VSB, som har været seniormedlem i mindst 2 år når arrangementet finder sted, har mulighed for at leje klubhuset – i denne sammenhæng begrænset til det store klublokale og køkkenet – til private arrangementer.

Klubhuset kan lejes til arrangementer/fester hvor medlemmet er vært eller medarrangør og selv deltager i hele arrangementet. Det er medlemmets ansvar at sikre at bestemmelserne i lejeaftalen overholdes.

Klubhuset kan ikke lejes til teenage- eller ungdomsfester.

Andre end medlemmer, som kan leje klubhuset efter bestyrelsens nærmere vurdering er:

- Lokale foreninger i Veddelev, pt. Veddelev Grundejerforening, Veddelev Antennelaug, Veddelev Landsby lav, Elleorevej med fleres Vejlaug, Kgl. Elliske Marine, Kongeriget Elleore
- Andre sejlkubber til weekendudflugter, sejlerskolesejladser m.v.
- Andre klubber og foreninger med tilknytning til sejlsport

For leje af lokalerne betales et gebyr til husets drift og vedligehold, som fastsættes af bestyrelsen.

- Gebyr for leje af klubhus fastsættes årligt sammen med VSB budget.
- Gebyret omfatter foruden brug af huset tillige almindeligt slid på inventar, samt rengøring af gulve efter brug
- Passive medlemmer der ønsker at leje klubhuset betaler et tillæg på 20% af lejeprisen.
- Ved udlejning til foreninger og sejlkubber vil lejen normalt kunne fastsættes til alene at skulle dække omkostninger til ekstra rengøring eller lignende – eventuelt helt bortfalde som et led i klubbernes gensidige gæstfrihed

Som udgangspunkt disponerer man over lokalerne fra kl. 09.00 til kl. 09.00 dagen efter. Undtagelsesvis kan tidsrummet udvides efter skriftlig aftale. Bestyrelsen fastsætter lejen herfor.

Skriftlig anmodning om leje af klubhuset sendes til bestyrelsen med oplysning om dato, arrangementets art og formål, samt forventede antal deltagere. Henvendelser vil tidligst blive noteret 12 måneder før den ønskede dato.

Ved ansøgning om leje af huset anvendes en særligt skema, som kan hentes på VSBs hjemmeside.

Bestyrelsen vil – pr. et månedsskifte – senest 9 måneder inden den ønskede dato behandle anmodningen og meddele et tilsagn eller et afslag. Ved modtagelse af tilsagn, skal lejebeløbet indbetales til VSBs bankkonto inden 14 dage.

Såfremt der ved bestyrelsens behandling af en forespørgsel er mere end ét medlem, som ønsker at leje klubhuset en given dag, vil bestyrelsen foretage en lodtrækning om hvem der skal tilbydes at leje huset, dog således at aktive medlemmer vil have fortrinsret for passive medlemmer. Bestyrelsens beslutning om udleje af huset er endelig.

Vi gør opmærksom på, at der er tale om et klubhus – ikke et selskabslokale, og at medlemmer benytter huset dagligt. Klubhuset rengøres en gang om ugen. Vi opfordrer derfor til, at eventuelle lejere besigtiger klubhuset inden der indgås aftale om lejemål, og at man sikrer sig at klubhuset egner sig til det formål man ønsker at benytte det til.

Vi gør endvidere opmærksom på, at på søsætningsdage og bådoptagningsdage kan gæster ikke parkere på havnen før efter kl. 17.30. Der henvises i stedet til parkeringspladserne foran græsplænen på Strandvejen, ligesom parkering ved bådene under forårs- og efterårsklargøring frarådes.

#### **Bestyrelsens kommentarer:**

Bestyrelsen ønsker at forenkle retningslinjerne for udlejning af klubhuset, dels for at styrke klubbens økonomi gennem flere udlejninger og dels for at flere medlemmer kan få gavn af klubbens dejlige lokaler til private arrangementer.

Flere udlejninger er desuden bedre muligt nu hvor indretningen af "Skipperstuen" har skabt et opholdssted for gæstesejlere og medlemmer, også når der er udlejet til arrangementer i det store klublokale og køkkenet.