



Regler for både og joller på Veddelev Havn

VSB råder over landarealerne på Veddelev Havn, som kan anvendes af medlemmerne til opbevaring af joller og mindre både. Herudover anvendes en del af arealerne til parkering og opbevaring af større både i vinterhalvåret. En del af landarealet er udlagt til offentligt område, som vedligeholdes dels af VSB dels af Roskilde Kommune. Der er offentlig parkering på havnen.

VSB bestyrelse har foretaget en opdatering af de hidtil gældende regler for opbevaring af både og joller på land. Udover disse regler henvises der til det gældende havnereglement for ordenen på Veddelev havn, som vil være opslået på havnen.

1. Tildelingen af pladser for vinteropbevaring

Tildeling af plads for vinteropbevaring af VSB medlemmernes både på land foretages af havneudvalget sammen med havnefogeden. De detaljerede regler for tildelingen af ledige pladser til vinteropbevaring på land på havnen fremgår af punkt 15.

2. Placering af både for vinteropbevaring på havnen

Syd for nedkørselsvejen er der opmærkede og nummererede pladser. Pladserne øst for kørevejen er 4 m brede, vest for kørevejen 4,5m brede. Pladserne nord for nedkørselsvejen er ikke opmærkede eller nummererede.

De nummererede pladser er til både med en bredde svarende til pladsernes bredde.

Øvrige både placeres i området nord for nedkørselsvejen.

Bådernes pladser skal hvert år anvises af havnefogeden. Både, der placeres uden efter havnefogedens anvisning, kan forlanges flyttet for medlemmets regning.

Den anviste plads kan ikke videregives, udlejes eller byttes med andre. Der kan ikke uanset anvisning af samme plads flere år i træk opnås hævd hverken på en nummereret plads eller en placering i et bestemt område på havnen. Ønskes en anvist nummeret plads ikke benyttet, kan båden efter aftale med havnefogeden placeres på området uden nummererede pladser.

Utilfredshed over anvisning af plads på land kan forelægges havneudvalg og bestyrelse, men har ikke opsættende virkning, såfremt man ønsker båden på land,

inden sagen kan behandles på et bestyrelsesmøde.

Stativer må tidligst anbringes på de nummererede pladser to uger før båden skal på land. På den øvrige del af havnepladsen må stativet ikke placeres, så det er til gene for optagning og placering af andre både, som skal tages op forinden.

Både må ikke stå på land med rejst mast uden for sejlsæsonen.

3. Mærkning af både

Efter placeringen af båden på land skal den forsynes med en mærkeseddel, hvoraf bådens navn samt ejers navn og telefonnummer tydeligt fremgår.

4. Stativer og bukke

Skader forårsaget af væltning af både er både ubehagelige og kostbare.

Og ejerne hæfter for eventuelle skader forårsaget af stativer og bukke af utilstrækkelig styrke og stabilitet.

Der må ikke graves huller eller lægges fyld på pladsen.

Bådene skal derfor opstilles i et solidt stativ eller med solide klodser og bukke. Stativer og bukke af træ skal være forsynet med krydsafstivninger. De skal endvidere efterses hvert år, og ved begyndende tegn på råd, mørhed eller tærede søm og bolte, skal hele stativet/bukken normalt straks fornyes.

5. Master i hus

Master skal placeres i mastehuset og forsynes med en mærkeseddel, hvoraf bådens navn samt ejers navn og telefonnummer tydeligt fremgår. Sallingshorn, vanter og andre demonterbare dele skal fjernes, da pladsen på reolerne er begrænset. Rulleforstag tillades såfremt det er surret fast til masten. Bom og spilerstage må ikke placeres på reolerne i mastehuset, men kan lægges op på loftet ovenover.

Andet udstyr og grej end master kan uden videre fjernes fra mastehuset, med mindre placeringen er efter aftale med havnefogeden. Dette gælder også i sommerperioden.

Master der ikke kan placeres i mastehuset må placeres på båden og må ikke placeres udendørs på arealerne

6. El og vand

Både på land må ikke være tilsluttet elforsyning, medmindre reparation eller vedligeholdelse nødvendiggør det. Undtaget herfra er tilslutning for opladning af batterier, der dog højst må vare 36 timer pr. gang.

Vandet på havnen lukkes efter d. 15. november, eller når der er fare for frostvejr. Om foråret åbnes der for vandet d. 1. april, medmindre der stadig er frost. I vinterhalvåret vil der, når det ikke er frostvejr, kunne tappes vand fra hanen på nordsiden af klubhuset ved baderummene.

7. Sommeropbevaring af både

Såfremt båden af forskellige årsager ikke kan komme i vandet inden Sankt Hans, skal der træffes nærmere aftale med havneudvalg/havnefoged herom. Hvis båden af særlige grunde skal blive på land hele sejlsæsonen, skal den normalt flyttes til en plads, som anvises af havnefogeden. Både kan kun helt undtagelsesvis og efter særlig tilladelse af havneudvalget få lov at stå på land i flere sæsoner.

8. Sommeropbevaring af stativer og bukke

Om foråret, når bådene er sat i vandet, skal stativer og bukke mærket med navn snarest muligt placeres på et af de to anviste områder for opbevaring af stativer og bukke om sommeren. Stativerne og bukke skal være fjernet inden næste af VSB annoncerede søsætningsdag, dog senest 1 uge efter søsætningen. Efterladte stativer og bukke vil blive fjernet på ejerens bekostning.

9. Servicegebyr

Gebyr for brug af servicefaciliteterne på havnen betales af alle bådejere. Dette beregnes på basis af bådens største længde og bredde i henhold til takster vedtaget på generalforsamlingen.

10. Forsikring

Alle både på land skal have en ansvarsforsikring, der dækker skader på andre både forårsaget af væltning, brand m.v.

11. Joller på landplads

Havneudvalget udarbejder i samarbejde med havnefogeden en fordeling af jollepladserne på land. Såfremt alle ønsker ikke kan imødekommes oprettes der en venteliste, som vedligeholdes af havneudvalget.

Alle joller skal forsynes med mærkning som udleveres af havnefogeden.

Joller, der ikke er forsynet med behørig mærkning, vil, hvis ejeren er kendt, blive forsynet med mærkning ved havneudvalgets foranstaltning. Efterladte joller vil, hvis jollens ejer ikke kan identificeres, blive anmeldt som hittegods og senere fjernet.

12. Miljø, Oprydning m.v.

Malerbøtter, olie og andet affald skal anbringes i de dertil opstillede affalds- og miljøcontainere.

Ved totalafrensning af bundmaling skal der udlægges presenning. Rester fra afrensningen skal opsamles og bringes til miljøplads.

Ved sandblæsning skal de særlige regler herfor iagttages.

Havnepladsen skal til enhver tid være præget af god orden. Udstyr og grej, der er placeret på havnepladsen, og ikke umiddelbart kan ses at skulle anvendes f.eks. til understøtning eller vedligeholdelse af en båd, kan uden videre fjernes, medmindre

placeringen er aftalt med havnefogeden.

13. Fjernelse af genstande, herunder information til medlemmerne

Fjernelse af uidentificerede genstande, herunder både eller master vil ske i tre trin

- Placering – hvis muligt på særligt område på havnen
- Annoncering om fjernelse i Svajeren
- Fjernelse

14. Sikring af reglernes efterlevelse

Det er i alles interesse, at ovennævnte regler efterleves. Efterleves de ikke, vil VSB – normalt ved havnefogedens foranstaltning – foretage de fornødne flytninger og mærkninger med mere. Der vil blive opkrævet et gebyr for det udførte arbejde i henhold til VSB's takster for diverse ydelser.

Større arbejder, f.eks. flytning af en båd, vil ske på ejerens bekostning med tillæg af et ekspeditionsgebyr.

15. Detaljerede regler for tildelingen af pladserne for vinteropbevaring

Generelt vil der på havnen være plads til alle VSB's medlemmers både, som er beliggende i Veddelev, d.v.s. ligger på en plads i havnen eller ligger for svaj ud for havnen, og som har ligget her i den forløbne sejlsæson. Havnen råder p.t. over ca. 120 bådpladser på land.

Såfremt antallet af både, der ønskes på land, er større end det antal, som der er plads til, vil tildelingen af pladser ske efter følgende nærmere regler:

Gruppe 1.

- *Medlemmer, som er andelshavere i VSL med båd beliggende i Veddelev havn.*
- *Medlemmer som har båden liggende fast for svaj ud for Veddelev havn.*
- *Medlemmer med båd i gl. Havn og ved VSB's jollebro.*

Ved et fremleje af en havneplads, der er godkendt af VSL, for en hel sæson kan det mellem parterne aftales, at lejeren overtager retten til en plads på land så længe lejermålet varer. I modsat fald vil lejeren være omfattet af gruppe 2.

De både, der er omfattet af gruppe 1 og som har stået på land på havnen den foregående vinter, vil af havneudvalget automatisk få reserveret en plads den efterfølgende vinter. Bådejere anmodes om senest d. 1 oktober at meddele, hvis man ikke ønsker at benytte den reserverede plads.

Medlemmer med både for svaj og andelshavere, der ikke tidligere har haft vinteropbevaring på havnen må i god tid, inden d. 1 oktober, henvende sig til

havnefogeden, hvis de ønsker plads på havnen i den kommende vinter. Havneudvalget vil tidligst muligt efter d. 1. oktober søge at tildele en plads til disse både på land.

Såfremt båden først forventes taget på land efter d. 1. november, skal der inden d. 1 november gives skriftlig besked herom til havnefogeden. Efter denne dato hæfter man for betaling af havnegebyr uanset om man i praksis benytter pladsen eller ej.

Efter d. 21. oktober vil havneudvalget fordele de ledige pladser i henhold til ventelisten til gruppe 2. og derefter gruppe 3.

Gruppe 2.

- *Medlemmer, der har en ligget på en lejet havneplads, samt andelshavere, som på grund af fremleje, ejerskifte eller andet ikke er omfattet af gruppe 1.*
- *Svajliggere, som er nye eller ikke har ligget for svaj i Veddelev hele sejlsæsonen.*

Disse både har der indtil videre også været plads til på land i vinterhalvåret.

Gruppe 3.

- *Medlemmer, der har både, der ikke er beliggende i Veddelev*
- *Andre medlemmer, som ikke falder ind under gruppe 1 eller 2.*

Disse medlemmer kan få tilbudt en plads på land i det omfang, der efter den 1. november viser sig en mulighed herfor. Pladserne vil blive fordelt efter en venteliste, der føres hos havnefogeden.

Vedttaget af VSBs bestyrelse den 9. januar 2008

Mindre ændringer vedtaget den 13. oktober 2009

Mindre ændring vedrørende eltilslutning vedtaget den 9. februar 2010